

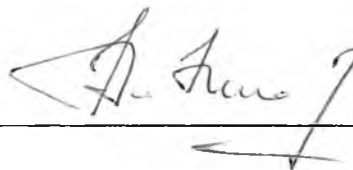
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Свердловская область

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Наименование муниципального образования	Верхнесалдинский городской округ
Центр муниципального образования (город, поселок, село)	город Верхняя Салда
- численность населения, тыс.чел.	43,272
- расстояние до Екатеринбурга по автомобильной дороге, км	175
- расстояние до Екатеринбурга по железной дороге, км	185
Исполняющий обязанности главы Верхнесалдинского городского округа (фамилия, имя, отчество)	Маслов Александр Викторович
Ответственный за реализацию инвестиционной политики (фамилия, имя, отчество, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	Маслов Александр Викторович, исполняющий обязанности главы Верхнесалдинского городского округа, инвестиционный уполномоченный Тел.: (34345) 5-03-06 E-mail: admin@v-salda.ru
Контактная информация (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес администрации в сети Интернет, официальное печатное издание)	624760, Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46 Телефон: (34345) 5-03-06 Факс: (34345) 5-07-47 E-mail: admin@v-salda.ru Официальный сайт: http://v-salda.ru/ Официальное печатное издание: «Салдинская газета»

Паспорт составлен « 13 » июня 2023 года

Исполняющий обязанности главы
Верхнесалдинского городского округа



(А.В. Маслов)



Содержание паспорта

1. Общие сведения	3
2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни.....	3
3. Производственный комплекс	7
4. Транспорт и транспортная инфраструктура	8
5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура	9
6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки	10
7. Инвестиции и инвестиционная деятельность	32
8. Бюджетная обеспеченность	43
9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований	43

1. Общие сведения

- 1.1. Полное наименование муниципального образования: Верхнесалдинский городской округ**
- 1.2. Количество населенных пунктов (ед.): 18**
- 1.3. Общая площадь земель муниципального образования 169566 га, в том числе:**
- 1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, всего – 8413 га, в том числе:
- 1.3.1.1. площадь застроенных земель – 1971 га;
- 1.3.1.2. площадь незастроенных земель – нет данных.
- 1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:**
- 1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, всего – 12259 га, в том числе:
- 1.4.1.1. площадь земель, занятых сельхозугодиями – 5330 га;
- 1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств – нет данных;
- 1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего – 18433 га, в том числе:
- 1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта – 503 га;
- 1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта – нет данных;
- 1.4.3. общая площадь лесных земель, всего – 125334 га, в том числе:
- 1.4.3.1. площадь земель лесного фонда – 124594 га;
- 1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд – 740 га;
- 1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего – 232 га, в том числе:
- 1.4.4.1. площадь водоемов – 232 га;
- 1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить) – Исинский пруд, Верхнесалдинский пруд.
- 1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего – 5 га.
- 1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования (да), реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования.**
 Генеральный план Верхнесалдинского городского округа, утвержденный решением Думы городского округа от 24.08.2011 № 523 (в редакции 30.09.2020 № 301, 23.03.2022 № 427).

2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

№	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
2.1.	Численность постоянного населения (на 1 января соответствующего года), всего, в том числе:	тыс.чел.	45,118	44,379	44,096	43,853	43,272
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте	тыс.чел.	23,340	22,738	23,030	22,849	23,104
		% от общей численности населения	51,73	51,24	52,23	52,10	53,91
2.1.2.	численность населения моложе трудоспособного возраста	тыс.чел.	8,096	8,003	7,955	7,845	7,754
		% от общей численности населения	17,94	18,7	18,0	17,9	18,09
2.1.3.	численность населения старше трудоспособного возраста	тыс.чел.	13,682	13,638	13,111	13,159	12,414
		% от общей численности населения	30,32	30,73	29,73	30,0	28,97
2.2.	Коэффициент общей демографической нагрузки¹	единиц	0,933	0,952	0,915	0,919	1,4
2.3.	Численность	тыс.чел.	27,4	26,4	25,2	28,7	28,1

¹ Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (п.2.1.2. и п.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (п.2.1.1. паспорта)

№	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
	экономически активного населения, всего						
2.4.	Численность занятых в экономике, всего, в том числе:	тыс.чел.	24,51	24,83	25,18	28,5	28,0
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций	тыс.чел.	16,495	16,632	14,9	16,4	16,66
2.4.2.	численность занятых в малом и среднем предпринимательстве	тыс.чел.	3,795	3,629	3,306	3,261	2,839
		% от общей численности занятых в экономике	13,88	12,93	12,57	11,44	10,1
2.4.3.	численность работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы	тыс.чел.	4,09	4,05	3,01	3,6	3,7
		% от общей численности занятых в экономике	14,95	14,44	11,44	12,63	13,21
2.4.4.	численность, прочие	тыс.чел.	2,959	3,729	5,084	5,2	4,8
2.5.	Численность населения, признанного в установленном порядке безработными	чел.	131	92	819	232	121
2.6.	Уровень регистрируемой безработицы²	%	0,5	0,41	3,67	1,08	0,56
2.7.	Численность населения с высшим профессиональным образованием	тыс.чел.	статистическая информация по данному показателю не предусмотрена Каталогом статистических публикаций Свердловскстата				
		% от общей численности населения					
2.8.	Среднемесячная заработная плата	руб. чел./ в месяц	44275,8	47089,6	47339,4	48874,10	58622,0
2.9.	Среднедушевые денежные доходы населения	руб. чел./ в месяц	25930,0	26661,1	30426,9	31331,3	33711,3
2.10.	Численность населения с доходами ниже величины прожиточного минимума	тыс.чел.	1,944	1,714	1,718	1,613	1,660
		% от общей численности населения	4,3	3,86	3,89	3,68	3,84

Перечень основных образовательных учреждений

№	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
Учреждения среднего профессионального образования							
	Наименование организации:	Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Верхнесалдинский многопрофильный техникум имени А.А. Евстигнеева» (реорганизация)					
1.	Основные направления подготовки	Программа СПО (подготовка квалифицированных рабочих, служащих) 15.01.32 Оператор станков с программным управлением 15.01.25 Станочник (металлообработка) 22.01.05 Аппаратчик – оператор в производстве цветных металлов 22.01.03 Машинист крана металлургического производства 13.01.10 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования					

² Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов

№	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
		<p>Программа СПО (подготовка специалистов среднего звена) 15.02.08 Технология машиностроения 22.02.05 Обработка металлов давлением 22.02.06 Сварочное производство</p> <p>Программы профессиональной подготовки 16199 Оператор электронно-вычислительных и вычислительных машин 18897 Стропальщик 16613 Плавильщик 16045 Оператор станков с программным управлением 19906 Электросварщик ручной сварки 18809 Станочник широкого профиля</p> <p>Программы дополнительного образования детей и взрослых Машинист крана (повышение квалификации) Плавильщик (повышение квалификации) Кузнец – штамповщик Сварщик (бесконтактная сварка)</p>					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	478	-	-	-	-
Учреждения среднего профессионального образования							
	Наименование организации:	Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Верхнесалдинский авиаметаллургический техникум» (реорганизация)					
1.	Основные направления подготовки	<p>Программы СПО (подготовка высококвалифицированных рабочих): 1) 11.01.01 Монтажник радиоэлектронной аппаратуры и приборов Программы СПО (подготовка специалистов среднего звена): 1) 13.02.02 Теплоснабжение и теплотехническое оборудование 2) 13.02.11 Техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования 3) 15.02.01 Монтаж и техническая эксплуатация промышленного оборудования (по отраслям) 4) 15.02.12 Монтаж, техническое обслуживание и ремонт промышленного оборудования (по отраслям) 5) 15.02.08 Технология машиностроения 6) 22.02.05 Обработка металлов давлением</p> <p>Программы профессиональной переподготовки: 1) Дефектоскопист</p> <p>Программы повышения квалификации: 1) Охрана труда 2) Охрана труда на высоте</p>					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	620	-	-	-	-
Учреждения среднего профессионального образования							
	Наименование организации:	Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Верхнесалдинский авиаметаллургический колледж имени А.А. Евстигнеева» <p>Примечание: с 09.01.2019 года – Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Верхнесалдинский многопрофильный техникум имени А.А. Евстигнеева» реорганизован путём присоединения к Государственному автономному профессиональному образовательному учреждению Свердловской области «Верхнесалдинский авиаметаллургический техникум» (Постановление Правительства Свердловской области от 30.08.2018 № 566-ПП, приказ Министерства общего и профессионального образования Свердловской области от 24.10.2018 № 504-Д).</p>					

№	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
		Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Верхнесалдинский авиаметаллургический техникум» (ГАПОУ СО «ВСАМТ») переименован в государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Верхнесалдинский авиаметаллургический колледж им. А.А. Евстигнеева» (ГАПОУ СО «ВСАМК им. А.А. Евстигнеева») на основании приказа Министерства образования и молодежной политики Свердловской области от 19.07.2019 № 120-Д					
1.	Основные направления подготовки	<p>Программа СПО (подготовка квалифицированных рабочих, служащих) 15.01.32 Оператор станков с программным управлением 15.01.25 Станочник (металлообработка) 22.01.05 Аппаратчик – оператор в производстве цветных металлов 22.01.03 Машинист крана металлургического производства 19.01.02 Лаборант – аналитик 22.01.06 Оператор – обработчик цветных металлов 15.01.36 Дефектоскопист</p> <p>Программа СПО (подготовка специалистов среднего звена) 15.02.08 Технология машиностроения 22.02.05 Обработка металлов давлением 13.02.11 Техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования 15.02.01 Монтаж и техническая эксплуатация промышленного оборудования (по отраслям) 4) 15.02.12 Монтаж, техническое обслуживание и ремонт промышленного оборудования (по отраслям) 22.02.06 Сварочное производство 22.02.02 Металлургия цветных металлов 13.02.02 Теплоснабжение и теплотехническое оборудование 15.02.07 Автоматизация технологических производств и процессов (по отраслям) 09.02.07 Информационные системы и программирование 15.02.09 Аддитивные технологии</p> <p>Программы профессиональной подготовки 16199 Оператор электронно-вычислительных и вычислительных машин 18897 Стropальщик 13790 Машинист крана (крановщик) 17369 Прокатчик горячего металла 18809 Станочник широкого профиля Дефектоскопист по ультразвуковому контролю</p> <p>Программы повышения квалификации Машинист крана металлургического производства Плавильщик Охрана труда</p>					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	-	1202	1225	1195	1237
Учреждения высшего образования и их филиалы							
	Наименование организации:	Филиал федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина» в г. Верхняя Салда					
1.	Основные направления подготовки	22.03.02 Металлургия; 15.03.02 Технологические машины и оборудование 15.03.05 Конструкторско-технологическое обеспечение машиностроительных производств					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	205	251	245	216	242

3. Производственный комплекс

№	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
3.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе:	млн.руб. в ценах соответствующих лет	90068,4	91706,4	79370,1	67123,6	76753,6
3.1.1.	по крупным и средним организациям	млн.руб. в ценах соответствующих лет	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3.1.2.	предприятиями малого и среднего предпринимательства	млн.руб. в ценах соответствующих лет	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3.2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	124,4	101,8	86,5	84,6	114,3
3.3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения	тыс.руб./чел. в год	1996,00	2066,00	1799,9	1530,6	1773,7
3.4.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн.руб.	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3.5.	Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)	%	96,4	118,3	38,9	126,9	141,9

Перечень основных предприятий³

№	Показатель	Ед. изм./вид продукции	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
Вид экономической деятельности ⁴ :		D. Обрабатывающие производства					

³ В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

⁴ Укрупненная классификация видов экономической деятельности:

раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.

раздел В. Рыболовство, рыбоводство.

раздел С. Добыча полезных ископаемых.

раздел D. Обрабатывающие производства.

раздел E. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

раздел F. Строительство.

раздел G. Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.

раздел H. Гостиницы и рестораны.

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
Наименование предприятия:		ПАО «Корпорация ВСПО-АВИСМА»					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	данные ДСП	данные ДСП	данные ДСП	данные ДСП	данные ДСП
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	125,7	101,3	86,4	84,7	111,6
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)		данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	13114	13399	11698	12153	11889
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./ чел. в мес.	48552	51055	51041	51871	62655
6.	Количество вновь созданных / модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц	-	-	45 / 228	72 / 304	87 / 0

4. Транспорт и транспортная инфраструктура

№	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
4.1.	Транспортная инфраструктура:						
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе:	км	242,3	242,3	242,3	251,5	285,1
4.1.1.1	федеральных	км	0	0	0	0	0
4.1.1.2	областных	км	66,5	66,5	66,5	66,5	66,5
4.1.1.3	местных	км	175,8	175,8	175,8	185	218,6
4.1.1.4	ведомственных и частных	км	0	0	0	0	0
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции 2 км)	проектная, вагонов в сутки	Статистические данные отсутствуют			Нет данных	Нет данных
фактическая, вагонов в сутки		Статистические данные отсутствуют			Нет данных	Нет данных	
4.2.	Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:	тыс. тонн в год	Статистические данные отсутствуют			Нет данных	Нет данных
4.2.1.	железнодорожным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.2.2.	автомобильным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-

раздел И. Транспорт и связь.

раздел J. Финансовая деятельность.

раздел K. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг.

раздел L. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение;

раздел M. Образование.

раздел N. Здравоохранение и предоставление социальных услуг.

раздел O. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.

раздел P. Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства.

раздел Q. Деятельность экстерриториальных организаций.

№	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.3.	Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.3.1.	железнодорожного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.3.2.	автомобильного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.3.3.	внутреннего водного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.4.	Парк автотранспортных средств, всего⁵, в том числе по видам:	единиц	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
4.4.1.	грузовые автомобили	единиц	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
4.4.2.	легковые автомобили	единиц	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
4.4.3.	автобусы	единиц	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют

5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура

5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – 7

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – «Ростелеком», «МТС», «Билайн», «Мегафон», «Мотив», «Tele2», «Yota»

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет – 7

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет – интернет-провайдеры «Ростелеком», «Сети Тагила», «К-Телеком», «Медиахолдинг Квант», «Орбита-Сервис», «ИТ Оптилайн», «Апельсин»

5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

5.2.1. Количество банков – 8

5.2.2. Наименование банков – ПАО «Сбербанк», ПАО Банк «ФК Открытие», ПАО КБ «УБРиР», АО «ВУЗ-банк», ПАО «Совкомбанк», ДО «Верхнесалдинский» Филиала «Уральский» Банка ВТБ (ПАО), «Почта Банк», АО «Тинькофф Банк»

5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний – 9

5.3.2. Наименование страховых компаний – «Росгосстрах», «Гайде», СК «Екатеринбург», «АльфаСтрахование», СК «Согласие», «Югория», «Астрamed-МС», «Этажи», «СберСтрахование»

⁵ По техническим причинам статистика по городскому округу не ведется, т.к. база данных автотранспортных средств федеральная (по информации ГИБДД)

6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов				
Наименование ресурса	Ед.изм.	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Наличный резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
Газ	куб.м	нет сведений		
Электроэнергия	мВт	31,3 / 38,3	7	
Вода	куб.м	37599,34 / 27000		10599,34
Очистные сооружения	куб.м	27569,45 / 30700	3130,55	
6.2. Доступность природных ресурсов (природно - минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.)				
Вид ресурса	Ед.изм/	Величина разведанных / подтвержденных запасов	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км	
песок кварцевый формовочный	тыс.тонн	138,57 / 126,39	50	
6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью				
До 5 га	От 5 до 10 га	От 10 до 50 га	От 50 до 100 га	Свыше 100 га
14	4	4	-	-

6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

Название площадки	Площадка № 1 Земельный участок для строительства малоэтажного многоквартирного жилого дома			
Тип площадки/ функциональное назначение	жилищная			
1. Положение и окружение инвестиционной площадки				
Место расположения (адрес)	Верхнесалдинский городской округ, д. Северная, в 47 м восточнее дома № 12 по ул. Красноармейская			
Удаленность (в км) от объектов:				
г. Екатеринбург	167			
центра муниципального образования	9,1			
автомагистрали (название дороги)	Автомобильная дорога общего пользования регионального значения «г. Нижний Тагил – г. Нижняя Салда»			
наличие автомобильных подъездных путей	на расстоянии 0,05 км от границы площадки			
железнодорожной погрузочно- разгрузочной площадки (станции, ее название)	на расстоянии 8,0 км от границы инвестиционной площадки, станция Верхняя Салда			
аэропорта (название)	Кольцово, 186			
2. Характеристика территории инвестиционной площадки				
Площадь, в га	0,5			
Возможность расширения	нет			
3. Правовой статус инвестиционной площадки				
Вид собственности	собственность на земельный участок не разграничена			
Категория земель	земли населенных пунктов			
Межевание земельного участка	проведено			
Кадастровый номер	66:08:0901002:130			
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки				
Вид	Единица	Мощность	Расстояние от границы	

инфраструктуры	измерения	Существующая	Доступная к подведению	площадки до точки подключения/присоединения, км
Газ	м ³ /час	нет данных		
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВт	нет данных		
Водоснабжение	м ³ /час	3	3	0,05
Водоотведение	м ³ /час	-	3	6

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-						

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁶

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-		

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация Верхнесалдинского городского округа
Юридический адрес ⁷ :	624760, Свердловская область, г.Верхняя Салда, ул.Энгельса, д.46
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Зыков Никита Сергеевич, начальник Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества
Телефон	+7(34345) 5-00-16
e-mail	arch@v-salda.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
аренда	

Название площадки	Площадка № 2 Земельный участок для размещения заправки транспортных средств
Тип площадки/ функциональное назначение	транспортно-логистическая
1. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	г. Верхняя Салда, район МУП «Пассажиравтотранс»
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	178
центра муниципального образования	3
автомагистрали (название дороги)	Автомобильная дорога общего пользования местного значения от ул. Парковая до железнодорожного переезда
наличие автомобильных подъездных путей	на расстоянии 0,01 км от границы площадки
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	на расстоянии 4,7 км от границы инвестиционной площадки, станция Верхняя Салда
аэропорта (название)	Кольцово, 197
2. Характеристика территории инвестиционной площадки	
Площадь, в га	0,65
Возможность расширения	нет
3. Правовой статус инвестиционной площадки	
Вид собственности	собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	земли населенных пунктов
Межевание земельного	проведено

⁶ Для инвестиционных площадок производственного назначения.

⁷ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

участка						
Кадастровый номер		66:08:0801006:1605				
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час	нет данных				
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-		
Электроэнергия	кВт	нет данных				
Водоснабжение	м ³ /час	-	8,5		0,4	
Водоотведение	м ³ /час	-	8,5		0,8	
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-						
6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁸						
Вид ресурсов		Величина разведанных/подтвержденных запасов		Расстояние от границы площадки до месторождения, км		
-						
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:						
Владелец (собственник)						
Наименование предприятия/ Ф.И.О.		Администрация Верхнесалдинского городского округа				
Юридический адрес ⁹ :		624760, Свердловская область, г.Верхняя Салда, ул.Энгельса, д.46				
Контактное лицо:						
Ф.И.О., должность		Зыков Никита Сергеевич, начальник Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества				
Телефон		+7(34345) 5-00-16				
e-mail		arch@v-salda.ru				
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)						
аренда						

Название площадки	Площадка № 3 Земельный участок для строительства спортивного объекта (обеспечение занятий спортом в помещениях)
Тип площадки/ функциональное назначение	другой – общественное использование
1. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	г. Верхняя Салда, в 50 м севернее дома № 75 по ул. Карла Маркса
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	177
центра муниципального образования	2
автомагистрали (название дороги)	Автомобильная дорога общего пользования местного значения по ул. Карла Маркса
наличие автомобильных подъездных путей	на расстоянии 0,05 км от границы площадки
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	на расстоянии 3,6 км от границы инвестиционной площадки, станция Верхняя Салда
аэропорта (название)	Кольцово, 195
2. Характеристика территории инвестиционной площадки	
Площадь, в га	2,06

⁸ Для инвестиционных площадок производственного назначения.

⁹ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

Возможность расширения	нет					
3. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности	муниципальная собственность					
Категория земель	земли населенных пунктов					
Межевание земельного участка	проведено					
Кадастровый номер	66:08:0802014:3859					
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час	нет данных				
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-		
Электроэнергия	кВт	нет данных				
Водоснабжение	м ³ /час	-	8,5	0,1		
Водоотведение	м ³ /час	-	8,5	0,1		
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-						
6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹⁰						
Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов			Расстояние от границы площадки до месторождения, км		
-						
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:						
Владелец (собственник)						
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация Верхнесалдинского городского округа					
Юридический адрес ¹¹ :	624760, Свердловская область, г.Верхняя Салда, ул.Энгельса, д.46					
Контактное лицо:						
Ф.И.О., должность	Зыков Никита Сергеевич, начальник Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества					
Телефон	+7(34345) 5-00-16					
e-mail	arch@v-salda.ru					
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)						
аренда						

Название площадки	Площадка № 4 Земельный участок для среднеэтажной жилой застройки
Тип площадки/ функциональное назначение	жилищная
1. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	г. Верхняя Салда, в 40 м восточнее дома № 20 по ул. Воронова
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	176
центра муниципального образования	2,13
автомагистрали (название дороги)	Автомобильная дорога Нижний Тагил – Нижняя Салда, 1,8 км
наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее	на расстоянии 4 км от границы инвестиционной площадки, станция Верхняя Салда

¹⁰ Для инвестиционных площадок производственного назначения.

¹¹ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

название)						
аэропорта (название)	Кольцово, 196					
2. Характеристика территории инвестиционной площадки						
Площадь, в га	0,7					
Возможность расширения	нет					
3. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности	собственность на земельный участок не разграничена					
Категория земель	земли населенных пунктов					
Межевание земельного участка	проведено					
Кадастровый номер	66:08:0000000:2771					
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час	-	-			
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-			
Электроэнергия	кВт	-	-			
Водоснабжение	м ³ /час	-	41	0,5		
Водоотведение	м ³ /час	-	41	0,5		
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-						
6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹²						
Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов		Расстояние от границы площадки до месторождения, км			
-						
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:						
Владелец (собственник)						
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация Верхнесалдинского городского округа					
Юридический адрес ¹³ :	624760, Свердловская область, г.Верхняя Салда, ул.Энгельса, д.46					
Контактное лицо:						
Ф.И.О., должность	Зыков Никита Сергеевич, начальник Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества					
Телефон	+7(34345) 5-00-16					
e-mail	arch@v-salda.ru					
Форма владения (использования) землей (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)						
аренда						

Название площадки	Площадка № 5 Земельный участок для размещения складов
Тип площадки/ функциональное назначение	промышленная
1. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	г. Верхняя Салда, в 200 м севернее земельного участка с кадастровым номером 66:08:0801004:95 по ул. Северный поселок, 3
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	177
центра муниципального образования	2,49
автомагистрали (название дороги)	Автомобильная дорога Нижний Тагил – Нижняя Салда, 1,7 км

¹² Для инвестиционных площадок производственного назначения.

¹³ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки					
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	на расстоянии 2 км от границы инвестиционной площадки, станция Верхняя Салда					
аэропорта (название)	Кольцово, 195					
2. Характеристика территории инвестиционной площадки						
Площадь, в га	13,36					
Возможность расширения	нет					
3. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности	собственность на земельный участок не разграничена					
Категория земель	земли населенных пунктов					
Межевание земельного участка	проведено					
Кадастровый номер	66:08:0801004:122					
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час	-	-			
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-			
Электроэнергия	кВт	-	-			
Водоснабжение	м ³ /час	-	-			
Водоотведение	м ³ /час	-	1,5	1		
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-						
6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹⁴						
Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов		Расстояние от границы площадки до месторождения, км			
-						
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:						
Владелец (собственник)						
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация Верхнесалдинского городского округа					
Юридический адрес ¹⁵ :	624760, Свердловская область, г.Верхняя Салда, ул.Энгельса, д.46					
Контактное лицо:						
Ф.И.О., должность	Зыков Никита Сергеевич, начальник Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества					
Телефон	+7(34345) 5-00-16					
e-mail	arch@v-salda.ru					
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)						
аренда						

Название площадки	Площадка № 6 Земельный участок для строительства гаражного комплекса на 300 автомобилей
Тип площадки/ функциональное назначение	транспортно-логистическая
1. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	г. Верхняя Салда, в 15 м западнее дома № 11 по ул. 25 лет Октября
Удаленность (в км) от объектов:	

¹⁴ Для инвестиционных площадок производственного назначения.

¹⁵ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

г. Екатеринбург	183					
центра муниципального образования	1,75					
автомагистрали (название дороги)	Автомобильная дорога Нижний Тагил – Нижняя Салда, 3 км					
наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки					
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	на расстоянии 1,5 км от границы инвестиционной площадки, станция Верхняя Салда					
аэропорта (название)	Кольцово, 193					
2. Характеристика территории инвестиционной площадки						
Площадь, в га	0,61					
Возможность расширения	нет					
3. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности	собственность на земельный участок не разграничена					
Категория земель	земли населенных пунктов					
Межевание земельного участка	проведено					
Кадастровый номер	66:08:0801009:263					
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час	нет данных				
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-		
Электроэнергия	кВт	-	-	-		
Водоснабжение	м ³ /час	-	-	-		
Водоотведение	м ³ /час	-	-	-		
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-						
6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹⁶						
Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов		Расстояние от границы площадки до месторождения, км			
-						
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:						
Владелец (собственник)						
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация Верхнесалдинского городского округа					
Юридический адрес ¹⁷ :	624760, Свердловская область, г.Верхняя Салда, ул.Энгельса, д.46					
Контактное лицо:						
Ф.И.О., должность	Зыков Никита Сергеевич, начальник Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества					
Телефон	+7(34345) 5-00-16					
e-mail	arch@v-salda.ru					
Форма владения (использования) землей (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)						
аренда						

Название площадки	Площадка № 7 Земельный участок для строительства многоквартирного жилого дома
Тип площадки/	жилищная

¹⁶ Для инвестиционных площадок производственного назначения.

¹⁷ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

функциональное назначение						
1. Положение и окружение инвестиционной площадки						
Место расположения (адрес)		г. Верхняя Салда, в 15 м западнее дома № 75 по ул. К.Маркса				
Удаленность (в км) от объектов:						
г. Екатеринбург		183				
центра муниципального образования		1,75				
автомагистрали (название дороги)		Автомобильная дорога Нижний Тагил – Нижняя Салда, 4,3 км				
наличие автомобильных подъездных путей		на границе площадки				
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)		на расстоянии 3,5 км от границы инвестиционной площадки, станция Верхняя Салда				
аэропорта (название)		Кольцово, 193				
2. Характеристика территории инвестиционной площадки						
Площадь, в га		0,575				
Возможность расширения		нет				
3. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности		муниципальная собственность				
Категория земель		земли населенных пунктов				
Межевание земельного участка		проведено				
Кадастровый номер		66:08:0802014:186				
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час	нет данных				
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-		
Электроэнергия	кВт	нет данных				
Водоснабжение	м ³ /час	3,4	3,4	0,1		
Водоотведение	м ³ /час	3,4	3,4	0,1		
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-						
6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹⁸						
Вид ресурсов		Величина разведанных/подтвержденных запасов		Расстояние от границы площадки до месторождения, км		
-						
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:						
Владелец (собственник)						
Наименование предприятия/ Ф.И.О.		Администрация Верхнесалдинского городского округа				
Юридический адрес ¹⁹ :		624760, Свердловская область, г.Верхняя Салда, ул.Энгельса, д.46				
Контактное лицо:						
Ф.И.О., должность		Зыков Никита Сергеевич, начальник Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества				
Телефон		+7(34345) 5-00-16				
e-mail		arch@v-salda.ru				
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)						
аренда						

¹⁸ Для инвестиционных площадок производственного назначения.

¹⁹ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

Название площадки	Площадка № 8 Земельный участок для строительства объекта автотранспорта					
Тип площадки/ функциональное назначение	транспортно-логистическая					
1. Положение и окружение инвестиционной площадки						
Место расположения (адрес)	г. Верхняя Салда, в 250 м западнее дома № 5 по ул. Парковая					
Удаленность (в км) от объектов:						
г. Екатеринбург	183					
центра муниципального образования	1,2					
автомагистрали (название дороги)	Автомобильная дорога Нижний Тагил – Нижняя Салда, 3,7 км					
наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки					
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	на расстоянии 2,3 км от границы инвестиционной площадки, станция Верхняя Салда					
аэропорта (название)	Кольцово, 193					
2. Характеристика территории инвестиционной площадки						
Площадь, в га	0,1					
Возможность расширения	нет					
3. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности	муниципальная собственность					
Категория земель	земли населенных пунктов					
Межевание земельного участка	проведено					
Кадастровый номер	66:08:0801007:14					
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час	нет данных				
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-		
Электроэнергия	кВт	нет данных				
Водоснабжение	м ³ /час	-	-	-		
Водоотведение	м ³ /час	-	-	-		
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-						
6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы²⁰						
Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов			Расстояние от границы площадки до месторождения, км		
-						
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:						
Владелец (собственник)						
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация Верхнесалдинского городского округа					
Юридический адрес ²¹ :	624760, Свердловская область, г.Верхняя Салда, ул.Энгельса, д.46					
Контактное лицо:						
Ф.И.О., должность	Зыков Никита Сергеевич, начальник Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества					
Телефон	+7(34345) 5-00-16					
e-mail	arch@v-salda.ru					

²⁰ Для инвестиционных площадок производственного назначения.

²¹ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)
аренда

Название площадки	Площадка № 9					
Тип площадки/ функциональное назначение	Земельный участок для размещения открытой автостоянки другой – для общественно-деловых целей (размещение открытой платной автостоянки)					
1. Положение и окружение инвестиционной площадки						
Место расположения (адрес)	г. Верхняя Салда, в 23 м южнее ул. Карла Маркса, дом 65, корпус 1					
Удаленность (в км) от объектов:						
г. Екатеринбург	176					
центра муниципального образования	1,68					
автомагистрали (название дороги)	Автомобильная дорога Нижний Тагил – Нижняя Салда, 3,3 км					
наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки					
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	на расстоянии 5,1 км от границы инвестиционной площадки, станция Верхняя Салда					
аэропорта (название)	Кольцово, 194					
2. Характеристика территории инвестиционной площадки						
Площадь, в га	0,27					
Возможность расширения	нет					
3. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности	собственность на земельный участок не разграничена					
Категория земель	земли населенных пунктов					
Межевание земельного участка	проведено					
Кадастровый номер	66:08:0802014:100					
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час	нет данных				
Теплоснабжение	Гкал/час	нет данных				
Электроснабжение	кВт	нет данных				
Водоснабжение	м ³ /час	нет данных				
Водоотведение	м ³ /час	нет данных				
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-						
6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы²²						
Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов		Расстояние от границы площадки до месторождения, км			
-						
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:						
Владелец (собственник)						
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация Верхнесалдинского городского округа					
Юридический адрес ²³ :	624760, Свердловская область, г.Верхняя Салда, ул.Энгельса, д.46					
Контактное лицо:						

²² Для инвестиционных площадок производственного назначения.

²³ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

Ф.И.О., должность	Зыков Никита Сергеевич, начальник Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества
Телефон	+7(34345) 5-00-16
e-mail	arch@v-salda.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
аренда	

Название площадки	Площадка № 10 Земельный участок для строительства объекта общественного питания					
Тип площадки/ функциональное назначение	другой – для строительство объекта общественного питания					
1. Положение и окружение инвестиционной площадки						
Место расположения (адрес)	г. Верхняя Салда, в 115 м северо-восточнее дома № 6 по ул. Мельничная					
Удаленность (в км) от объектов:						
г. Екатеринбург	178					
центра муниципального образования	4					
автомагистрали (название дороги)	Автомобильная дорога Нижний Тагил – Нижняя Салда, 5,2 км					
наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки					
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	на расстоянии 5 км от границы инвестиционной площадки, станция Верхняя Салда					
аэропорта (название)	Кольцово, 196					
2. Характеристика территории инвестиционной площадки						
Площадь, в га	0,1					
Возможность расширения	нет					
3. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности	собственность на земельный участок не разграничена					
Категория земель	земли населенных пунктов					
Межевание земельного участка	проведено					
Кадастровый номер	66:08:0805019:41					
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час	нет данных				
Теплоснабжение	Гкал/час	0	0			
Электроэнергия	кВт	20	20	0,8		
Водоснабжение	м ³ /час	0,8	0,8	0,8		
Водоотведение	м ³ /час	0,8	0,8	0,15		
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-						
6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы²⁴						
Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов			Расстояние от границы площадки до месторождения, км		
-						
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:						

²⁴ Для инвестиционных площадок производственного назначения.

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация Верхнесалдинского городского округа
Юридический адрес ²⁵ :	624760, Свердловская область, г.Верхняя Салда, ул.Энгельса, д.46
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Зыков Никита Сергеевич, начальник Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества
Телефон	+7(34345) 5-00-16
e-mail	arch@v-salda.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
аренда	

Название площадки	Площадка № 11 Земельный участок под временный отвод для строительства объекта «Реконструкция ПС 220 кВ Салда»					
Тип площадки/ функциональное назначение	другая – реконструкция ПС Салда					
1. Положение и окружение инвестиционной площадки						
Место расположения (адрес)	г. Верхняя Салда, северо-восточнее ПС Салда					
Удаленность (в км) от объектов:						
г. Екатеринбург	179					
центра муниципального образования	6,2					
автомагистрали (название дороги)	Автомобильная дорога Нижний Тагил – Нижняя Салда, 4,7 км					
наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки					
железнодорожной погрузочно- разгрузочной площадки (станции, ее название)	на расстоянии 4,8 км от границы инвестиционной площадки, станция Верхняя Салда					
аэропорта (название)	Кольцово, 196					
2. Характеристика территории инвестиционной площадки						
Площадь, в га	20,66					
Возможность расширения	нет					
3. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности	собственность на земельный участок не разграничена					
Категория земель	земли населенных пунктов					
Межевание земельного участка	проведено					
Кадастровый номер	66:08:0801004:46					
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час	нет данных				
Теплоснабжение	Гкал/час	нет данных				
Электроэнергия	кВт	нет данных				
Водоснабжение	м ³ /час	нет данных				
Водоотведение	м ³ /час	нет данных				
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-						
6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы²⁶						

²⁵ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

²⁶ Для инвестиционных площадок производственного назначения.

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-		
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:		
Владелец (собственник)		
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация Верхнесалдинского городского округа	
Юридический адрес ²⁷ :	624760, Свердловская область, г.Верхняя Салда, ул.Энгельса, д.46	
Контактное лицо:		
Ф.И.О., должность	Зыков Никита Сергеевич, начальник Управления архитектуры, градостроительства и муниципального имущества	
Телефон	+7(34345) 5-00-16	
e-mail	arch@v-salda.ru	
Форма владения (использования) землей (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)		
аренда		

Название площадки	Площадка № 12 Особая экономической зоны промышленно-производственного типа, созданная на территориях муниципальных образований Верхнесалдинский городской округ, Сысертский городской округ и «город Екатеринбург» Свердловской области (в границах муниципального образования «Верхнесалдинский городской округ»)			
Тип площадки/ функциональное назначение	промышленная			
1. Положение и окружение инвестиционной площадки				
Место расположения (адрес)	г. Верхняя Салда, в 480 метрах юго-западнее жилой застройки по ул. Уральских Рабочих, порядковый номер № 6			
Удаленность (в км) от объектов:				
г. Екатеринбург	170			
центра муниципального образования	4			
автомагистрали (название дороги)	Автомобильная дорога Нижний Тагил – Нижняя Салда			
наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки			
железнодорожной погрузочно- разгрузочной площадки (станции, ее название)	нет			
аэропорта (название)	Кольцово, 189			
2. Характеристика территории инвестиционной площадки				
Площадь, в га	9,86			
Возможность расширения	нет			
3. Правовой статус инвестиционной площадки				
Вид собственности	собственность Свердловской области			
Категория земель	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			
Межевание земельного участка	проведено			
Кадастровый номер	66:08:0805008:133			
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки				
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность*		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час		280	менее 1

²⁷ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВт		2,5	менее 1
Водоснабжение	м ³ /час		1,59	менее 1
Водоотведение	м ³ /час		1,63	менее 1

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-						

Название площадки	Площадка № 13 Особая экономической зоны промышленно-производственного типа, созданная на территориях муниципальных образований Верхнесалдинский городской округ, Сысертский городской округ и «город Екатеринбург» Свердловской области (в границах муниципального образования «Верхнесалдинский городской округ»)
--------------------------	---

Тип площадки/ функциональное назначение	промышленная
--	--------------

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	г. Верхняя Салда, в 480 метрах юго-западнее жилой застройки по ул. Уральских Рабочих, порядковый номер № 14
----------------------------	---

Удаленность (в км) от объектов:

г. Екатеринбург	170
-----------------	-----

центра муниципального образования	4
-----------------------------------	---

автомагистрали (название дороги)	Автомобильная дорога Нижний Тагил – Нижняя Салда
----------------------------------	--

наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки
--	---------------------

железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	нет
---	-----

аэропорта (название)	Кольцово, 189
----------------------	---------------

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	5,21
---------------	------

Возможность расширения	нет
------------------------	-----

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	собственность Свердловской области
-------------------	------------------------------------

Категория земель	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
------------------	--

Межевание земельного участка	не проведено
------------------------------	--------------

Кадастровый номер	66:08:0805008:145
-------------------	-------------------

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность*		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час		280	менее 1
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	мВА		1,3	менее 1
Водоснабжение	л/сек		0,84	менее 1
Водоотведение	л/сек		0,858	менее 1

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м2	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-						

Название площадки	Площадка № 14 Особая экономической зоны промышленно-производственного типа, созданная на территориях муниципальных образований Верхнесалдинский городской округ, Сысертский городской округ и «город Екатеринбург» Свердловской области (в границах муниципального образования «Верхнесалдинский городской округ»)					
Тип площадки/ функциональное назначение	промышленная					
1. Положение и окружение инвестиционной площадки						
Место расположения (адрес)	г. Верхняя Салда, в 480 метрах юго-западнее жилой застройки по ул. Уральских Рабочих					
Удаленность (в км) от объектов:						
г. Екатеринбург	170					
центра муниципального образования	4					
автомагистрали (название дороги)	Автомобильная дорога Нижний Тагил – Нижняя Салда					
наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки					
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	нет					
аэропорта (название)	Кольцово, 189					
2. Характеристика территории инвестиционной площадки						
Площадь, в га	8,4					
Возможность расширения	нет					
3. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности	собственность Свердловской области					
Категория земель	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
Межевание земельного участка	не проведено					
Кадастровый номер	66:08:0805008:158/11					
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность*		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час		260	менее 1		
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-		
Электроэнергия	мВА		2,27	менее 1		
Водоснабжение	л/сек		1,42	менее 1		
Водоотведение	л/сек		0,51	менее 1		
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м2	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-						

Название площадки		Площадка № 15 Особая экономической зоны промышленно-производственного типа, созданная на территориях муниципальных образований Верхнесалдинский городской округ, Сысертский городской округ и «город Екатеринбург» Свердловской области (в границах муниципального образования «Верхнесалдинский городской округ»)				
Тип площадки/ функциональное назначение		промышленная				
1. Положение и окружение инвестиционной площадки						
Место расположения (адрес)		г. Верхняя Салда, в 480 метрах юго-западнее жилой застройки по ул. Уральских Рабочих				
Удаленность (в км) от объектов:						
г. Екатеринбург		170				
центра муниципального образования		4				
автомагистрали (название дороги)		Автомобильная дорога Нижний Тагил – Нижняя Салда				
наличие автомобильных подъездных путей		на границе площадки				
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)		нет				
аэропорта (название)		Кольцово, 189				
2. Характеристика территории инвестиционной площадки						
Площадь, в га		10,43				
Возможность расширения		нет				
3. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности		собственность Свердловской области				
Категория земель		земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения				
Межевание земельного участка		не проведено				
Кадастровый номер		66:08:0805008:158/9				
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность*		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час		290	менее 1		
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-		
Электроэнергия	мВА		2,6	менее 1		
Водоснабжение	л/сек		1,68	менее 1		
Водоотведение	л/сек		1,78	менее 1		
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-						

Название площадки		Площадка № 16 Особая экономической зоны промышленно-производственного типа, созданная на территориях муниципальных образований Верхнесалдинский городской округ, Сысертский городской округ и «город Екатеринбург» Свердловской области (в границах муниципального образования «Верхнесалдинский				
--------------------------	--	--	--	--	--	--

		городской округ»)				
Тип площадки/ функциональное назначение		промышленная				
1. Положение и окружение инвестиционной площадки						
Место расположения (адрес)		г. Верхняя Салда, в 480 метрах юго-западнее жилой застройки по ул. Уральских Рабочих				
Удаленность (в км) от объектов:						
г. Екатеринбург		170				
центра муниципального образования		4				
автомагистрала (название дороги)		Автомобильная дорога Нижний Тагил – Нижняя Салда				
наличие автомобильных подъездных путей		на границе площадки				
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)		нет				
аэропорта (название)		Кольцово, 189				
2. Характеристика территории инвестиционной площадки						
Площадь, в га		1,96				
Возможность расширения		нет				
3. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности		собственность Свердловской области				
Категория земель		земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения				
Межевание земельного участка		не проведено				
Кадастровый номер		66:08:0805008:158/7				
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность*		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час		75	менее 1		
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-		
Электроэнергия	мВА		0,52	менее 1		
Водоснабжение	л/сек		0,25	менее 1		
Водоотведение	л/сек		0,31	менее 1		
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-						

Название площадки	Площадка № 17 Особая экономической зоны промышленно-производственного типа, созданная на территориях муниципальных образований Верхнесалдинский городской округ, Сысертский городской округ и «город Екатеринбург» Свердловской области (в границах муниципального образования «Верхнесалдинский городской округ»)
Тип площадки/ функциональное назначение	промышленная
1. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	г. Верхняя Салда, в 480 метрах юго-западнее жилой застройки по ул. Уральских Рабочих

Удаленность (в км) от объектов:						
г. Екатеринбург	170					
центра муниципального образования	4					
автомагистрали (название дороги)	Автомобильная дорога Нижний Тагил – Нижняя Салда					
наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки					
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	нет					
аэропорта (название)	Кольцово, 189					
2. Характеристика территории инвестиционной площадки						
Площадь, в га	4,19					
Возможность расширения	нет					
3. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности	собственность Свердловской области					
Категория земель	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
Межевание земельного участка	не проведено					
Кадастровый номер	66:08:0805008:158/5					
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность*		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час		100	менее 1		
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-		
Электроэнергия	мВА		0,90	менее 1		
Водоснабжение	л/сек		0,67	менее 1		
Водоотведение	л/сек		0,74	менее 1		
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-						

Название площадки	Площадка № 18 Особая экономической зоны промышленно-производственного типа, созданная на территориях муниципальных образований Верхнесалдинский городской округ, Сысертский городской округ и «город Екатеринбург» Свердловской области (в границах муниципального образования «Верхнесалдинский городской округ»)
Тип площадки/ функциональное назначение	промышленная
1. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	г. Верхняя Салда, в 480 метрах юго-западнее жилой застройки по ул. Уральских Рабочих
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	170
центра муниципального образования	4
автомагистрали (название дороги)	Автомобильная дорога Нижний Тагил – Нижняя Салда

наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки					
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	нет					
аэропорта (название)	Кольцово, 189					
2. Характеристика территории инвестиционной площадки						
Площадь, в га	10,57					
Возможность расширения	нет					
3. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности	собственность Свердловской области					
Категория земель	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
Межевание земельного участка	не проведено					
Кадастровый номер	66:08:0805008:158/3					
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность*		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час		290	менее 1		
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-		
Электроэнергия	мВА		2,7	менее 1		
Водоснабжение	л/сек		1,7	менее 1		
Водоотведение	л/сек		1,84	менее 1		
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-						

Название площадки	Площадка № 19 Особая экономической зоны промышленно-производственного типа, созданная на территориях муниципальных образований Верхнесалдинский городской округ, Сысертский городской округ и «город Екатеринбург» Свердловской области (в границах муниципального образования «Верхнесалдинский городской округ»)					
Тип площадки/функциональное назначение	промышленная					
1. Положение и окружение инвестиционной площадки						
Место расположения (адрес)	г. Верхняя Салда, в 480 метрах юго-западнее жилой застройки по ул. Уральских Рабочих, порядковый № 8					
Удаленность (в км) от объектов:						
г. Екатеринбург	170					
центра муниципального образования	4					
автомагистрали (название дороги)	Автомобильная дорога Нижний Тагил – Нижняя Салда					
наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки					
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	нет					

аэропорта (название)	Кольцово, 189					
2. Характеристика территории инвестиционной площадки						
Площадь, в га	2,9					
Возможность расширения	нет					
3. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности	собственность Свердловской области					
Категория земель	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
Межевание земельного участка	проведено					
Кадастровый номер	66:08:0805008:162					
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность*		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час		70	менее 1		
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-		
Электроэнергия	мВА		0,97	менее 1		
Водоснабжение	л/сек		0,47	менее 1		
Водоотведение	л/сек		0,479	менее 1		
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-						

Название площадки	Площадка № 20 Особая экономической зоны промышленно-производственного типа, созданная на территориях муниципальных образований Верхнесалдинский городской округ, Сысертский городской округ и «город Екатеринбург» Свердловской области (в границах муниципального образования «Верхнесалдинский городской округ»)					
Тип площадки/функциональное назначение	промышленная					
1. Положение и окружение инвестиционной площадки						
Место расположения (адрес)	г. Верхняя Салда, в 480 метрах юго-западнее жилой застройки по ул. Уральских Рабочих, порядковый № 9					
Удаленность (в км) от объектов:						
г. Екатеринбург	170					
центра муниципального образования	4					
автомагистрали (название дороги)	Автомобильная дорога Нижний Тагил – Нижняя Салда					
наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки					
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	нет					
аэропорта (название)	Кольцово, 189					
2. Характеристика территории инвестиционной площадки						
Площадь, в га	2,7					
Возможность расширения	нет					
3. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности	собственность Свердловской области					

Категория земель	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
Межевание земельного участка	проведено					
Кадастровый номер	66:08:0805008:164					
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность*		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час		140	менее 1		
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-		
Электроэнергия	мВА		0,67	менее 1		
Водоснабжение	л/сек		0,43	менее 1		
Водоотведение	л/сек		0,446	менее 1		
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-						

Название площадки	Площадка № 21 Особая экономической зоны промышленно-производственного типа, созданная на территориях муниципальных образований Верхнесалдинский городской округ, Сысертский городской округ и «город Екатеринбург» Свердловской области (в границах муниципального образования «Верхнесалдинский городской округ»)
Тип площадки/ функциональное назначение	промышленная
1. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	г. Верхняя Салда, в 480 метрах юго-западнее жилой застройки по ул. Уральских Рабочих, порядковый № 8А
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	170
центра муниципального образования	4
автомагистрали (название дороги)	Автомобильная дорога Нижний Тагил – Нижняя Салда
наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки
железнодорожной погрузочно- разгрузочной площадки (станции, ее название)	нет
аэропорта (название)	Кольцово, 189
2. Характеристика территории инвестиционной площадки	
Площадь, в га	3,54
Возможность расширения	нет
3. Правовой статус инвестиционной площадки	
Вид собственности	собственность Свердловской области
Категория земель	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Межевание земельного участка	проведено

Кадастровый номер		66:08:0805008:168				
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность*		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час		70	менее 1		
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-		
Электроэнергия	мВА		0,87	менее 1		
Водоснабжение	л/сек		0,56	менее 1		
Водоотведение	л/сек		0,577	менее 1		
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-						

Название площадки	Площадка № 22 Особая экономической зоны промышленно-производственного типа, созданная на территориях муниципальных образований Верхнесалдинский городской округ, Сысертский городской округ и «город Екатеринбург» Свердловской области (в границах муниципального образования «Верхнесалдинский городской округ»)					
Тип площадки/ функциональное назначение	промышленная					
1. Положение и окружение инвестиционной площадки						
Место расположения (адрес)	г. Верхняя Салда, в 480 метрах юго-западнее жилой застройки по ул. Уральских Рабочих, земельный участок № 4					
Удаленность (в км) от объектов:						
г. Екатеринбург	170					
центра муниципального образования	4					
автомагистрали (название дороги)	Автомобильная дорога Нижний Тагил – Нижняя Салда					
наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки					
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	нет					
аэропорта (название)	Кольцово, 189					
2. Характеристика территории инвестиционной площадки						
Площадь, в га	1,3					
Возможность расширения	нет					
3. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности	собственность Свердловской области					
Категория земель	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
Межевание земельного участка	проведено					
Кадастровый номер	66:08:0805008:169					
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность*		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			

Газ	м³/час		70	менее 1
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	мВА		0,325	менее 1
Водоснабжение	л/сек		0,21	менее 1
Водоотведение	л/сек		0,214	менее 1

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м2	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
-						

* при отсутствии инфраструктуры в виде зданий и сооружений указывается мощность, доступная к подведению к границам земельного участка

7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

№	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
7.1.	Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:	млн.руб.	4838,3	5302,0	4398,6	6351,7	13771,1
7.1.1.	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация)	млн.руб.	2672,7	3078,6	4158,6	6204,3	13513,9
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	55,2	58,1	94,5	97,7	98,1
7.1.2.	Кредиты банков (в том числе иностранных) и заемные средства	млн.руб.	Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации» (ст. 4, п. 5; ст. 9, ч. 1)	Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации» (ст. 4, п. 5; ст. 9, ч. 1)	Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации» (ст. 4, п. 5; ст. 9, ч. 1)	Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации» (ст. 4, п. 5; ст. 9, ч. 1)	Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации» (ст. 4, п. 5; ст. 9, ч. 1)
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал					
7.1.3.	Бюджетные средства, всего, в том числе:	млн.руб.	341,4	220,6	224,8	127,0	228,7
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	7,1	4,1	5,1	2,0	1,7
7.1.3.1.	Средства федерального бюджета	млн.руб.	9,3	9,9	0,9	22,2	нет данных
7.1.3.2.	Средства областного бюджета	млн.руб.	317,6	170,5	183,4	70,8	нет данных

№	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
7.1.3.3.	Средства местного бюджета	млн.руб.	14,5	40,2	40,6	34,0	103,2
7.2.	Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования:						
7.2.1.	жилья	тыс.кв.м	9,455	11,006	4,341	8,556	6,705
7.2.2.	водопроводных сооружений	тыс.куб.м / сут.	367,0	-	-	-	-
7.2.3.	газовых сетей	км	1378,3	0,4	1,0	-	2,1
7.2.4.	автомобильных дорог	км	-	-	0,797	0,458	-
7.2.5.	объектов производственного назначения	кв.м	3099,06	1209,3	-	318,7	39331,7
7.3.	Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего 27 единиц, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту (по данным градообразующего предприятия):						
	До 10 млн.руб.	От 10 до 50 млн.руб.	От 50 до 100 млн.руб.	От 100 до 500 млн.руб.	От 500 млн.руб. до 1,0 млрд.руб.	От 1,0 до 3,0 млрд.руб.	Свыше 3,0 млрд.руб.
	-	6	3	14	1	3	-

7.4. Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2025 года) проектах производственного назначения

7.4.1.	Наименование проекта 1	Расширение участка механической обработки цеха № 55	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	2 950	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	94,4	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	4	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2019	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2023	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	32	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются	

7.4.1.	Наименование проекта 2	Приобретение и монтаж ковочного комплекса на базе прессы 4000 тн	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	2 800	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	69,9	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	5	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2019	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2023	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	49	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных	Не выделяются	

	платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	
7.4.1.	Наименование проекта 3	Приобретение и монтаж плазменной плавильной печи
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	2 620
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	71,7
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	6
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2019
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2024
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:	
	Основные виды продукции	Годовой объем производства
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения
		Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются

7.4.1.	Наименование проекта 4	Замена рольганговой печи № 4
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	173
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	78,6
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	5
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2019
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2023
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:	
	Основные виды продукции	Годовой объем производства
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения
		Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются

7.4.1.	Наименование проекта 5	Модернизация стана "1200" х/и - модернизация моталок с установкой захлестывателя
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	266
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.01.2022, %	80
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	4
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2020
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2023
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том	

	числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются	

7.4.1.	Наименование проекта 6	Модернизация участка изотермической штамповки на базе прессы ПА2646	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	178	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	99,4	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	5	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2019	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2023	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются	

7.4.1.	Наименование проекта 7	Приобретение и монтаж горизонтальной вакуумной печи	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	205	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	100	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	3	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2020	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2022	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются	

7.4.1.	Наименование проекта 8	Строительство нагревательной печи № 7 с двумя передающими устройствами	
--------	-------------------------------	---	--

7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	270	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	77,8	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	5	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2019	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2023	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются	

7.4.1.	Наименование проекта 9	Производство титановой проволоки	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	362	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	0	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	3	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2022	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2024	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	8	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются	

7.4.1.	Наименование проекта 10	Модернизация вакуумно-дуговых печей (ВДП) № 17, 18, 19, 20, 21, 22, 1, 2, 3, 4	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	777	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	44,7	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	6	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2019	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2024	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных	Не выделяются	

	платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	
--	--	--

7.4.1.	Наименование проекта 11	Приобретение фрезерного станка для цеха № 1	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	266	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	32,3	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	5	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2019	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2023	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	Млн. руб.
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются	

7.4.1.	Наименование проекта 12	Приобретение и монтаж расточного станка	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	104	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	84,6	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	4	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2020	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2023	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	Млн. руб.
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются	

7.4.1.	Наименование проекта 13	Модернизация наплавочного комплекса цеха № 5	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	114	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	0	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	3	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2022	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2024	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		

	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются	

7.4.1.	Наименование проекта 14	Строительство склада ГСМ	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	65	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	32,3	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	3	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2021	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2023	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются	

7.4.1.	Наименование проекта 15	Приобретение и монтаж бесцентрово-токарного станка D=200-600мм	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	488	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	73,2	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	5	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2019	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2023	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются	

7.4.1.	Наименование проекта 16	Приобретение и ввод в эксплуатацию станка для высокопроизводительного сверления отверстий в теплообменном оборудовании цеха № 38	
--------	--------------------------------	---	--

7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	219	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	0	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	3	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2022	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2024	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются	

7.4.1.	Наименование проекта 17	Приобретение и монтаж установки для очистки металла	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	192	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	0	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	3	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2022	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2024	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются	

7.4.1.	Наименование проекта 18	Оснащение печей ВДП индивидуальными источниками тока	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	192	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	62,5	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	2	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2022	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2023	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются	

	платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	
--	--	--

7.4.1.	Наименование проекта 19	Приобретение и монтаж БТС для обточки прутков	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	116	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2021, %	62,1	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	5	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2018	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2022	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются	

7.4.1.	Наименование проекта 20	Замена травильного оборудования прокатного комплекса цеха № 16	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	82	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	0	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	4	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2022	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2025	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются	

7.4.1.	Наименование проекта 21	Модернизация ВДП системами взвешивания расходоуемого электрода, позиционирования электродержателя, механизированного зажима огарка	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	42	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	0	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	3	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2022	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2024	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том		

	числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются	

7.4.1.	Наименование проекта 22	Приобретение и монтаж новой линии производства ферротитана	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	59	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	54,2	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	3	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2021	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2023	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются	

7.4.1.	Наименование проекта 23	Приобретение роботизированного наплавочного комплекса NEWELD SA для восстановительного ремонта штампов в цехе № 35	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	31	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	25,8	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	2	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2022	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2023	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются	

7.4.1.	Наименование проекта 24	Реконструкция участка сушки древесины	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	24	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	83,3	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	3	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2021	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2023	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются	

7.4.1.	Наименование проекта 25	Раскатные столы черновой клетки стана 2000	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	21	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	0	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	3	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2021	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2023	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	Млн. руб.
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются	

7.4.1.	Наименование проекта 26	Приобретение и монтаж четвертой печи нагрева правильной машины И 55-32 в цехе № 3	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	21	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	0	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	3	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2021	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2023	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	Млн. руб.

7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются

7.4.1.	Наименование проекта 27	Комплексная система видеонаблюдения пром. площадки «А» и «Д»	
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»	
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.	26	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	73,1	
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего	3	
7.4.4.1.	В том числе год начала реализации проекта	2021	
7.4.4.2.	Планируемый год завершения реализации проекта	2023	
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	Млн. руб.
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	
7.4.6.	Количество вновь создаваемых рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Не прогнозируется	
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	Не выделяются	

8. Бюджетная обеспеченность

№	Показатели	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
8.1.	Всего доходов ²⁸ , в том числе:	тыс.руб.	1 435 414,7	1 484 963,9	1 528 970,9	1743600,9
8.1.1.	Налоговые и неналоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. руб.	448 387,7	399 660,1	529 321,7	622522,6
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.	255 366,3	237 227,3	354 593,2	438338,7
8.1.1.2.	ЕНВД	тыс. руб.	18 236,1	14 074,8	4 166,6	117,7
8.1.1.3.	Земельный налог	тыс. руб.	28 460,2	32 275,4	31 172,2	27318,8
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. руб.	1 001 223,0	1 085 844,9	996 862,4	1134877,0
8.2.	Бюджетная обеспеченность ²⁹	руб./чел. в год	10 103,6	9 063,4	12 070,36	14386,27

9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований

№	Показатель	Ед.изм.	2022 г.
9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв.м.)	%	Налоговые ставки в процентном отношении к кадастровой стоимости земельных участков: 1) 0,3% – в отношении земельных участков: отнесенных к землям сельскохозяйственного

²⁸ В соответствии с местным бюджетом

²⁹ Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (п. 8.1.1) к численности постоянного населения (п.2.1.)

№	Показатель	Ед.изм.	2022 г.
	(либо порядок расчета величины налога) ³⁰		назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства; занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства; 2) 0,5% – в отношении земельных участков: занятых объектами бытового обслуживания; занятых объектами государственных учреждений образования, здравоохранения и предоставления социальных услуг, по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта; 3) 1,0% – в отношении земельных участков: занятых объектами торговли, общественного питания, предприятиями автосервиса; 4) 1,5% – в отношении земельных участков: отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемых по назначению; прочих земельных участков. (Решение Думы Верхнесалдинского городского округа от 16.11.2016 № 491 (с изменениями от 15.11.2017 № 21, от 23.10.2018 № 122, от 27.11.2018 № 131, от 22.10.2019 № 226, от 10.07.2020 № 283)
9.2.	Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) ³¹	% от кадастровой стоимости	Постановление Правительства Свердловской области от 20.02.2020 № 82-ПП «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Свердловской области и предоставленные в аренду без торгов»
9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб./куб.м	с 01.01.2022 г.: 4,47 с 01.07.2022 г.: 4,49 с 01.12.2022 г.: 5,31
9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения)	руб./куб.м	с 01.01.2022 г.: 20,30 с 01.07.2022 г.: 21,25 с 01.12.2022 г.: 23,44
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для	руб./кВтч	договорной

³⁰ Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства

³¹ Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета)

№	Показатель	Ед.изм.	2022 г.
	населения)		
9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения)	руб./ куб.м	с 01.01.2022 г.: 15,29 с 01.07.2022 г.: 15,29 с 01.12.2022 г.: 15,13
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами (за исключением льгот для населения)		<p>Льготы по уплате земельного налога в размере 100%:</p> <ul style="list-style-type: none"> - организации по производству, переработке и хранению сельскохозяйственной продукции при условии, что выручка от указанных видов деятельности составляет не менее 70% от общей суммы выручки производителя, в отношении эффективно используемых участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях; - организации - резиденты особой экономической зоны созданные на территории Верхнесалдинского городского округа в отношении земельных участков, расположенных на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа в течение десяти последовательных налоговых периодов, считая с даты государственной регистрации прав организации-резидента на земельный участок; - субъекты малого и среднего предпринимательства, установленные Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», если среднесписочная численность инвалидов, зарегистрированных на территории Верхнесалдинского городского округа, от общего числа работников составляет не менее 50%, а доля расходов на оплату труда инвалидов в фонде оплаты труда – не менее 25%, в отношении земельных участков, используемых ими для производства и (или) реализации товаров
9.8.	Иные меры поддержки, принятые на муниципальном уровне для предпринимателей		<p>Пунктом 49 Решения Думы № 14 от 22.11.2022 «Об утверждении положения о порядке передачи в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа» предусмотрены меры имущественной поддержки в виде сокращения размере арендной платы, а именно:</p> <p>при заключении договоров аренды в отношении муниципального имущества, включенного в Перечень, по результатам аукционов (конкурсов) арендная плата вносится субъектами МСП и самозанятыми гражданами в следующем порядке:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) в первый год аренды – 40% размера арендной платы; 2) во второй год аренды – 60% размера арендной платы; 3) в третий год аренды – 80% размера арендной платы; 4) в четвертый год аренды и далее – 100% размера арендной платы